

Stara Kornica, dnia 16.02.2023 r.

OŚ.6220.12.2022

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 ze zm., zwanej dalej ustawą ooś) i § 3 ust 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 03.10.2022 r. złożonego przez inwestora – ROSE01 Sp. z o.o. ul. Księcia Janusza 42 lok 38, 01-453 Warszawa.

O r z e k a m :

- I. Realizację przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej „WYGNANKI” o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianego do realizacji na działce nr ew. 28/2 w miejscowości Wygnanki gmina Stara Kornica”**.
- II. Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje zawarte w art. 63 ustawy ooś.
- III. Określam warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj.:
 1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z usunięciem wierzchniej warstwy gruntu należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona

również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.

2. W celu minimalizacji wpływu planowanego przedsięwzięcia na populacje małych zwierząt (głównie płazów, gadów) brzegi wykopów należy wyprofilować i zabezpieczyć siatką (o oczkach nie większych niż 0,5 cm i wysoką na co najmniej 1 m) przed ewentualnym przedostaniem się zwierząt. Na bieżąco należy kontrolować wykopy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt w wykopach, przenieść je w bezpieczne miejsce poza teren wykopów.
3. Przygotowanie terenu pod inwestycję oraz prace budowlane prowadzić w porze dziennej, poza sezonem lęgowym ptaków. W przypadku realizacji inwestycji w okresie lęgowym ptaków, prace prowadzić pod nadzorem ornitologa.
4. Wykonać ogrodzenie terenu inwestycji bez podmurówki, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia o wysokości co najmniej 20 cm. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w taki sposób, by nie posiadała ostrych krawędzi ani wystających elementów.
5. Wykaszenie roślinności pomiędzy rzędami paneli wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
6. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
7. Należy zabezpieczyć otwory wentylacyjne w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych siatką o oczkach o maksymalnej średnicy 1 cm.
8. Budynki farmy oraz ogrodzenie należy pomalować w kolorach szarości i zieleni.

Uzasadnienie

Wnioskodawca wnioskiem z dnia 3 października 2022 r. (data wpływu 5 października 2022 r.) zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowie farmy fotowoltaicznej „WYGNANKI” o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianego do realizacji na działce nr ew. 28/2 w miejscowości Wygnanki gmina Stara Kornica”.

Do wniosku dołączono dokumenty wymienione w art. 74 ust. 1 pkt 2, 3 i 3a Uooś.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa § 3 ust 1 pkt. 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 ze zm.).

Zawiadomieniem z dnia 11 października 2022 r. znak: OŚ.6220.12.2022 stosownie do art. 10 i 49 oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt Gminy Stara Kornica zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków dotyczących realizacji przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Stara Kornica działając na podstawie art. 64 ust. 1, pkt. 1, pkt. 2 i pkt 4 ustawy ooś wystąpił pismami znak: OŚ.6220.12.2022 z dnia 11 października 2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią znak: ZNS-711.23.2022.ZB z dnia 19 października 2022 r. (data wpływu 24 października 2022 r.) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 28 października 2022 r. wpłynęła opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej znak: LU.ZZŚ.1.4360.294.2022.MP z dnia 25 października 2022 r. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOS-I.4220.1676.2022.MŚ z dnia 7 grudnia 2022 r. (data wpływu 7 grudnia 2022 r.) wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz o konieczności określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Zawiadomieniem z dnia 14 grudnia 2022 r. znak: OŚ.6220.12.2022 Organ zawiadomił strony ww. postępowania administracyjnego prowadzonego w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, że do Urzędu Gminy w Starej Kornicy wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej oraz opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łosicach o braku konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) Wójt Gminy Stara Kornica zawiadomieniem z dnia 19 grudnia 2022 r. znak: OŚ.6220.12.2022 zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania oraz o możliwości wypowiedzenia się w zakresie zebranego materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia dla stron postępowania.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust 1 pkt 54 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 ze zm.), tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

W wyniku prowadzonego postępowania strony były informowane o podejmowanych czynnościach administracyjnych.

Na etapie całego postępowania administracyjnego żadna ze stron postępowania, społeczność oraz organizacja ekologiczna nie wniosła żadnych protestów.

Biorąc pod uwagę powyższe stanowiska oraz kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) w szczególności ze względu na:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „WYGNANKI” o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr ew. 28/2 w miejscowości Wygnanki. Działka, na której realizowana będzie inwestycja jest niezabudowana i niezadrzewiona. Całkowita powierzchnia w/w działki wynosi 7,94 ha, teren przeznaczony pod budowę farmy zajmie do 3,0 ha. Teren planowanej inwestycji leży w sąsiedztwie gruntów ornych i trawiastych. Przedmiotowa działka od strony południowo zachodniej graniczy bezpośrednio z utwardzoną drogą. W bliskim otoczeniu terenu przeznaczonego pod inwestycje znajduje się zabudowa zagrodowa.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych: do 4000 szt.,
- konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- stacji transformatorowej nN/SN: 1 szt.,
- inwerterów 3-fazowych,
- linii kablowych,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną zostaną umieszczone na tzw. stołach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej. Konstrukcja ta przytwierdzona będzie bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt). Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Inwestor planuje użycie transformatora suchego w izolacji żywicznej, w przypadku użycia transformatora olejowego zostanie on wyposażony w szczelną tacę/misę będącą w stanie zmagazynować 100% oleju. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone układem przewodów do inwerterów oraz transformatora. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej inwestor przewiduje wykonanie doziemne linie kablowe, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia do sieci. Przewidywana roczna produkcja energii wynosić będzie około 2200 MWh. Inwestor dopuszcza możliwość zmniejszenia mocy

elektrycznej oraz zmniejszenie powierzchni zajętej pod inwestycję. Cały teren inwestycji będzie ogrodzony.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Przedsięwzięcie nie należy do grupy przedsięwzięć mogących powodować znaczne uciążliwości dla środowiska. Nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych w związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zapotrzebowanie na surowce jest zależne od etapu realizacji przedsięwzięcia, które można podzielić na dwa etapy: etap budowy i etap eksploatacji.

Na etapie budowy, analizowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii oraz niewielkie ilości wody, wykorzystywanej przez ekipy budowlane do celów socjalno-bytowych. Będą to ilości nieznaczne, jednak trudne do oszacowania na obecnym etapie zaawansowania inwestycji.

W czasie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody oraz innych surowców, materiałów czy paliw poza energią elektryczną, niezbędną do celów eksploatacyjnych (monitoring i oświetlenie terenu, kontroli parametrów i sterowania pracą farmy). W przypadku zaistnienia potrzeby czyszczenia modułów fotowoltaicznych odbywać się będzie przy pomocy czystej wody pod ciśnieniem. Woda na ten cel dostarczona będzie na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi emisja hałasu oraz emisja substancji pyłowych i gazowych związana z prowadzeniem prac budowlanych. Prace budowlane prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie oraz w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w konieczne sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne toalety. Ścieki z toalet odbierane będą przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Na etapie eksploatacji stwierdzono, że instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem zanieczyszczeń do powietrza oraz źródłem hałasu. W przypadku wyboru transformatora olejowego, pod transformatorem znajdować się będą szczelne misy olejowe w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do gruntu w przypadku awarii. Podczas eksploatacji nie będą powstawały ścieki bytowe.

Wody opadowe i roztopowe z terenu objętego inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Budowa instalacji fotowoltaicznej wiąże się z wytworzeniem odpadów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym

odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaiczne nie przewiduje się powstawania odpadów. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz charakter i skalę planowanej inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej, standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu będą dotrzymane.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz jej pobliżu występowały obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód bądź obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Teren przeznaczony pod w/w inwestycję położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Najbliżej położone obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 znajdują się w odległości:

- około 16,7 km od planowanej inwestycji – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001,
- ok. 16,7 km od planowanej inwestycji – specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLH140011.

Realizacja powyższego przedsięwzięcia nie została zidentyfikowana jako przedsięwzięcie mogące znacząco negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze, ze względu na lokalizację przedmiotowej inwestycji poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia gminy Stara Kornica wynosi 39 os./km².

i) obszary przylegające do jezior:

Planowana inwestycja położona będzie poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji planowanego przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Ze względu na lokalizację, charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się oddziaływania na jednolite części wód powierzchniowych i podziemnych. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać na osiągnięcie celów środowiskowych jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt. 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny, ograniczony do najbliższego obszaru realizacji planowanej inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

W przedłożonej dokumentacji wynika, że w obrębie planowanej inwestycji brak jest innych przedsięwzięć, których oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

W przedłożonej dokumentacji zostały opisane różne metody ograniczenia oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji w zakresie ochrony powietrza, ochrony przed hałasem, ochrony wód i gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami.

Zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia informacje pozwalają na stwierdzenie, że inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan środowiska przy zachowaniu zaleceń zawartych w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym, Wójt Gminy Stara Kornica oceniając wniosek, po rozpatrzeniu wszelkich okoliczności faktycznych i prawnych uznał, iż planowana inwestycja nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska w zakresie wymagającym jego analizy w postępowaniu w sprawie oddziaływania na środowisko.

Dla terenu, na którym planowana jest inwestycja brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kornica.

Spełnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia, określonych w niniejszej decyzji, powinno spowodować zaprojektowanie przedsięwzięcia w taki sposób, by jego eksploatacja zminimalizowała negatywne oddziaływanie na środowisko. Wskazane w niniejszej decyzji środowiskowej uwarunkowania oraz wnioski zawarte w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i karcie informacyjnej przedsięwzięcia powinny zagwarantować, by ewentualne problemy związane z możliwością potencjalnego zanieczyszczenia środowiska zostały rozwiązane w momencie stwierdzenia prawdopodobieństwa ich występowania, a ewentualne szkody powstałe w środowisku zostały natychmiast usunięte „u źródła”.

Wobec powyższego postanowiono orzec jak w sentencji.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, przy ul. Piłsudskiego 38 za pośrednictwem Wójta Gminy w Starej Kornicy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*
2. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*
3. *Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*
4. *Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust.3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych*

uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia.

5. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.*

Zastępca Wójt Gminy Stara Kornica

/-/ Łukasz Wiesner

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor – ROSE01 Sp. z o.o. ul. Księcia Janusza 42 lok 38, 01-453 Warszawa
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych w Siedlcach,
ul. Kazimierzowska 9, 08 – 110 Siedlce
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej, ul. Sitnicka 71,
21-500 Biała Podlaska
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kilińskiego 2, 08-200 Łosice

Sporządziła:

Adriana Pietruczuk

Załącznik Nr 1

**do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
Nr OŚ.6220.12.2022 z dnia 16.02.2023 r.**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej „WYGNANKI” o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, przewidzianego do realizacji na działce nr ew. 28/2 w miejscowości Wygnanki gmina Stara Kornica”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „WYGNANKI” o mocy do 2 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działce nr ew. 28/2 w miejscowości Wygnanki. Działka, na której realizowana będzie inwestycja jest niezabudowana i niezadrzewiona. Całkowita powierzchnia w/w działki wynosi 7,94 ha, teren przeznaczony pod budowę farmy zajmie do 3,0 ha. Teren planowanej inwestycji leży w sąsiedztwie gruntów ornych i trawiastych. Przedmiotowa działka od strony południowo zachodniej graniczy bezpośrednio z utwardzoną drogą. W bliskim otoczeniu terenu przeznaczonego pod inwestycje znajduje się zabudowa zagrodowa.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych: do 4000 szt.,
- konstrukcji wsporczych pod panele fotowoltaiczne,
- stacji transformatorowej nN/SN: 1 szt.,
- inwerterów 3-fazowych,
- linii kablowych,
- pozostałych elementów infrastruktury niezbędnych do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że panele fotowoltaiczne pokryte powłoką antyrefleksyjną zostaną umieszczone na tzw. stołach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej. Konstrukcja ta przytwierdzona będzie bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt). Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Inwestor planuje użycie transformatora suchego w izolacji żywicznej, w przypadku użycia transformatora olejowego zostanie on wyposażony w

szczelną tacę/misę będącą w stanie zmagazynować 100% oleju. Panele fotowoltaiczne zostaną połączone układem przewodów do inwerterów oraz transformatora. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej inwestor przewiduje wykonanie doziemne linie kablowe, pomiędzy stacją kontenerową a miejscem przyłączenia do sieci. Przewidywana roczna produkcja energii wynosić będzie około 2200 MWh. Inwestor dopuszcza możliwość zmniejszenia mocy elektrycznej oraz zmniejszenie powierzchni zajętej pod inwestycję. Cały teren inwestycji będzie ogrodzony.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że zapotrzebowanie na surowce jest zależne od etapu realizacji przedsięwzięcia, które można podzielić na dwa etapy: etap budowy i etap eksploatacji.

Na etapie budowy, analizowane przedsięwzięcie będzie wykorzystywało niewielkie ilości surowców, materiałów, paliw i energii oraz niewielkie ilości wody, wykorzystywanej przez ekipy budowlane do celów socjalno-bytowych. Będą to ilości nieznaczące, jednak trudne do oszacowania na obecnym etapie zaawansowania inwestycji.

W czasie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody oraz innych surowców, materiałów czy paliw poza energią elektryczną, niezbędną do celów eksploatacyjnych (monitoring i oświetlenie terenu, kontroli parametrów i sterowania pracą farmy). W przypadku zaistnienia potrzeby czyszczenia modułów fotowoltaicznych odbywać się będzie przy pomocy czystej wody pod ciśnieniem. Woda na ten cel dostarczona będzie na teren inwestycji w specjalnych do tego przeznaczonych beczkowozach.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia nastąpi emisja hałasu oraz emisja substancji pyłowych i gazowych związana z prowadzeniem prac budowlanych. Prace budowlane prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie oraz w porze dziennej w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w konieczne sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne toalety. Ścieki z toalet odbierane będą przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

Na etapie eksploatacji stwierdzono, że instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem zanieczyszczeń do powietrza oraz źródłem hałasu. W przypadku wyboru transformatora olejowego, pod transformatorem znajdować się będą szczelne misy olejowe w celu uniknięcia

przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do gruntu w przypadku awarii. Podczas eksploatacji nie będą powstawały ścieki bytowe. Wody opadowe i roztopowe z terenu objętego inwestycją będą swobodnie infiltrowały do gleby.

Budowa instalacji fotowoltaicznej wiąże się z wytworzeniem odpadów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaiczne nie przewiduje się powstawania odpadów. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających możliwość powstania poważnej awarii.

Na terenie przedsięwzięcia i w zasięgu jego oddziaływania nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Teren przeznaczony pod w/w inwestycję położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Najbliżej położone obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 znajdują się w odległości:

- około 16,7 km od planowanej inwestycji – obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnego Bugu PLB140001,
- ok. 16,7 km od planowanej inwestycji – specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadbużańska PLHI40011.